

enel x

Riqualficazione energetica e sismica con ENEL X



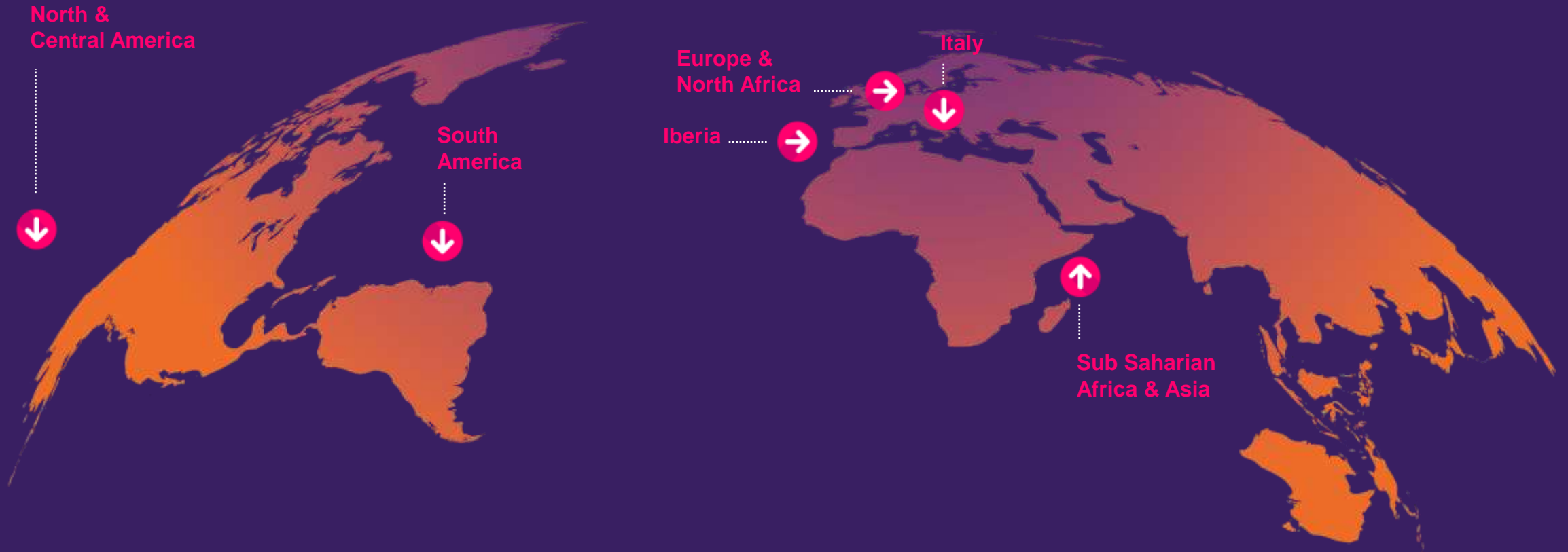
Enel X

Chi siamo - Mission

Enel X nasce per capitalizzare la trasformazione dell'industria energetica esplorando le opportunità offerte dalle nuove tecnologie, sviluppando prodotti innovativi e soluzioni digitali centrate sui bisogni dei consumatori e non legate alla commodity.

La mission di **Enel X** è trasformare questa nuova energia in soluzioni tecnologiche innovative che aiutino aziende, città e persone in tutto il mondo a creare Nuovo Valore.

Enel X vuole accelerare la transizione verso la mobilità sostenibile, il consumo consapevole ed efficiente e la generazione di elettricità da fonti rinnovabili, aiutando le aziende, le città e gli individui a vivere, lavorare e crescere



Enel X

Portafoglio di Soluzioni in 4 linee di prodotto globali



e-Industries

Servizi di consulenza e auditing

Generazione distribuita

Efficienza energetica

Demand response e demand side management



e-City

Smart Lighting

Rete in Fibra Ottica

Generazione distribuita

Demand response e demand side management



e-Home

Installazione, manutenzione e servizi di riparazione

Smart Home

Servizi Finanziari

Home 2 Grid



e-Mobility

Infrastruttura di ricarica elettrica pubblica

Rete di ricarica elettrica privata

Manutenzione e altri servizi

Vehicle to Grid

Rispondere alle nuove esigenze del cliente

Cos'è l'eco-bonus?



Incentivi

Nella Manovra di Bilancio 2018 sono stati confermati/introdotti **incentivi fiscali (Ecobonus)** che prevedono **detrazioni delle imposte** (IRPEF/IRES) per interventi volti a migliorare **l'efficienza energetica degli edifici** (importi detraibili compresi tra il 50% e l'75% del costo di questi interventi*).



Credito fiscale e cessione

Queste detrazioni spettano ai **contribuenti privati e titolari di impresa** che possiedono, a qualsiasi titolo, l'**immobile residenziale** oggetto dell'intervento e danno luogo ad un **credito fiscale** che può essere compensato in **10 rate annuali**, oppure **ceduto in un'unica soluzione** alle imprese che eseguono i lavori e/o ad imprese a loro collegate, come **parziale corrispettivo delle opere di efficientamento**. La restante parte dovrà essere saldata con **bonifico parlante**.

* Lista e detraibilità aggiornata a novembre 2018- Potrebbe subire variazioni

Enel X nel Progetto Eco-Bonus

Prodotti ENEL X per l'efficiamento energetico



CESSIONE CREDITO

- Pompe di calore e caldaie ad alta efficienza
- Cappotto termico
- Solare termico
- Sistemi di termoregolazione



EFFICIENTAMENTO ENERGETICO

- Pannelli fotovoltaici e Sistemi di Accumulo*
- Infrastrutture di ricarica veicoli elettrici
- Illuminazione adattiva
- Smart Home

Al catalogo prodotti si affiancheranno una serie di servizi relativi al mondo dell'efficiamento dei consumi e che varieranno dalla semplice installazione del bene acquistato alla diagnosi energetica dell'edificio/complesso di edifici o al monitoraggio dei consumi energetici registrati.

**Per usufruire della detrazione è necessario comunicare agli enti preposti l'inizio e l'entità dei lavori.*

Enel X e l'eco-bonus

Obiettivi e ruolo



Enel X nasce con l'obiettivo di diventare una fabbrica di **soluzioni** tecnologiche e **servizi a valore aggiunto** per creare nuovi valori per **clienti residenziali**, aziende e città sostenibili, innovative, semplici su scala mondiale.

- ➔ Superare le barriere culturali e diffondere l'efficientamento energetico degli edifici a livello nazionale, riducendo i consumi
- ➔ Rilanciare il settore edilizio con il recupero/messa in sicurezza statica degli edifici
- ➔ Progettare e sviluppare soluzioni innovative e integrate nel settore energetico
- ➔ Fornire i più efficienti prodotti disponibili sul mercato
- ➔ Maggior rispetto verso l'ambiente

Tipologie di interventi ammessi e detraibilità



- Serramenti e infissi
- Schermature solari
- Caldaie a biomassa
- Caldaie a condensazione (Classe A)



50%

- Caldaie a condensazione (Classe A + sistema termoregolazione evoluto)
- Pompe di calore
- Scaldacqua a pdc
- Collettori solari
- Generatori ibridi
- Sistemi building automation
- Microcogeneratori



65%

- Cappotto termico (con superficie interessata >25% della superficie disperdente)



70%

- Cappotto termico (con superficie interessata >25% della superficie disperdente + qualità media dell'involucro)



75%

Vantaggi dell'efficietamento energetico



- **Incremento valore** dell'immobile
- **Efficientamento** dei consumi con **riduzione dei costi**
- Lavori in **sicurezza e qualità**
- Soluzioni progettuali con **standard di eccellenza**

Vantaggi per il Paese

- **Minori impatti ambientali**
- **Messa in sicurezza** degli edifici
- **Rilancio del settore edilizio ed impiantistico** e dell'indotto
- **Aumento della domanda/offerta di lavoro**

Perché scegliere Enel X per l'efficientamento del tuo condominio?



Ristrutturati casa

Dal rifacimento della facciata alla valorizzazione del tetto con il fotovoltaico, tutto quello che serve per rivalutare il tuo appartamento ed il tuo condominio .



Cresce il valore del tuo immobile

L'efficientamento energetico dell'edificio è un **buon investimento** in tutti i sensi, grazie al salto di classe energetica dell'edificio, il valore dell' immobile può crescere fino al 29% in più rispetto ad un immobile equivalente non ristrutturato.



Nessun anticipo!

Per un acquisto economicamente **più sostenibile**, il mercato bancario offre finanziamenti fino a 10 anni per la quota restante



Sostenibilità ed energia pulita

Riduci i tuoi consumi di energia e aiuti l'ambiente riducendo le emissioni di CO2.



Ottieni fino al 75% di sconto immediato con la cessione del credito

Con la cessione del credito «Eco Bonus» la riduzione dei costi da sostenere è immediato! Così non dovrai impegnarti a pagare pesanti rate e aspettare anni per recuperare il credito, ci pensiamo noi e te lo scontiamo immediatamente! .



Servizio chiavi in mano

L'offerta include installazione, collaudo, messa in funzione, ottenimento degli incentivi



La tua spesa energetica si riduce fino al 50%

Con la scelta del cappotto termico e di sistemi di riscaldamento a pompa di calore migliori la classe energetica dell'edificio e riduci i consumi termici!

Spendi meno e ottieni di più grazie alla cessione del credito!

Case intervento senza Enel X

Descrizione intervento



CONDOMINIO:
15 unità abitative

INTERVENTO:
cappotto e pompa di calore

COSTO INTERVENTO:
450.000€

Costo intervento per unità abitativa (€)



Economics per unità abitativa (€)

Calcolo rata mensile

- Valore finanziato: **30.000€**
- Durata finanziamento: **10 anni**
- Tasso di interesse: **5,0%**
- Rata mensile: **333 €**

Risparmio energetico

- Spesa annua riscaldamento: **1.700€**
- Risparmio post-intervento: **50%**
- Risparmio mensile: **71 €**

Rata mensile al netto del risparmio energetico

333 € - 71 € = 262 €

Rata mensile al netto del risparmio energetico e della detrazione fiscale

333 - 71 - 175 € = 87 €

Case intervento con Enel X

Descrizione intervento



CONDOMINIO:
15 unità abitative

INTERVENTO:
cappotto e
pompa di calore

**COSTO
INTERVENTO:**
450.000€

Costo intervento per unità abitativa (€)



Economics per unità abitativa (€)

Calcolo rata mensile

- Valore finanziato: **9.000€**
- Durata finanziamento: **10 anni**
- Tasso di interesse: **5,0%**
- Rata mensile: **89 €**

Risparmio energetico

- Spesa annua riscaldamento: **1.700€**
- Risparmio post-intervento: **50%**
- Risparmio mensile: **71 €**

Rata mensile al netto del risparmio energetico

$$89 \text{ €} - 71 \text{ €} = 18 \text{ €}$$

Grazie

Per Approfondimenti:

Alessandro Coppola

Progetto Condominium

Country Italy

ENEL X ITALIA Spa

T +39 348 7074202

F +39 081 3672024

alessandro.coppola@enel.com

WWW.ENELX.COM

